

<p><b>MILANO</b> vendiamo <b>CON IMMOBILE HOTEL</b> prestigioso <b>4 STELLE</b> con ottimi incassi dimostrabili ubicato in immobile d'epoca ristrutturato di fascino</p> <p>12723</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> comodo uscita autostradale vendiamo <b>AZIENDA LAVORAZIONI MARI, VENDITA STUFE, CAMINETTI, ARREDO BAGNO e PIASTRELLE</b> - importanti <b>IMMOBILI di PROPRIETA'</b> di circa MQ 2.000 coperti su area ulteriormente edificabile - <b>VERO AFFARE</b> commerciale / immobiliare</p> <p>12745</p>	<p><b>CALTAGIRONE (CT)</b> cedesi <b>AZIENDA AGRICOLA</b> di 10 ettari - irrigua con <b>VIGNETO, LIVETO e CAPANNONE</b> di mq. 520 con <b>FABBRICATO RURALE</b> di 450 mq.</p> <p>12746</p>	<p><b>PROVINCIA di CASERTA</b> - storica attività commerciale di <b>ABBIGLIAMENTO</b> con marchio di catena nazionale con ottimo fatturato cedesi</p> <p>12749</p>	<p><b>TERNI CENTRO</b> zona Corso Vecchio vendiamo <b>CARTOLIBERIA</b> storica caratterizzata da importante flusso pedonale e da numerose attività commerciali - si valuta l'ulteriore vendita dell'<b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> di pertinenza con metratura di mq. 300 - si valuta l'ulteriore locazione del solo immobile commerciale di pertinenza con metratura di mq. 300</p> <p>12753</p>	<p><b>MEDIO-ADRIATICO</b> vendiamo <b>AZIENDA di AUTODEMOZIONI con PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> e impianti di ultima generazione - autorizzazione di difficile reperimento - si garantiranno o affiancamenti di lunga durata o collaborazioni definitive</p> <p>12755</p>	<p><b>BOLOGNA PROVINCIA</b> vendiamo avviatissima <b>MACELLERIA</b> con <b>GASTRONOMIA</b> molto conosciuta per le specialità proposte del centro Italia in ambiente curatissimo provvisto di arredi e attrezzature in ottimo stato d'uso - buon volume d'affari adatto per attività definitiva o per nicchia pilota di aziende specializzate</p> <p>12757</p>	<p><b>LOMBARDIA</b> adiacente primarie arterie di comunicazione cediamo <b>STORICA AZIENDA con PROPRIO PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> settore <b>PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE e VENDITA MACCHINE</b> settore <b>MECCANICA</b> - elevato know how ed immagine consolidata</p> <p>12761</p>
<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> in centro paese vendiamo <b>IMMOBILE</b> parzialmente ristrutturato con 4 ampi <b>APPARTAMENTI</b> e <b>TERRENO EDIFICABILE</b> - ideale per società edile o privato</p> <p>12763</p>	<p><b>PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE BARI</b> in posizione ad alto scorrimento veicolare cedesi <b>CAPANNONE</b> in muratura di circa mq. 4.500 coperti in buono stato generale oltre ad aree esterne con adiacente suolo edificabile di circa mq. 14.000</p> <p>12764</p>	<p><b>CAPOLUOGO EMILIANO</b> vendiamo avviatissimo negozio <b>PET SHOP</b> ed <b>ACQUARIOLOGIA</b> - fatturato costante - bassi costi di gestione - ottima opportunità con minimo investimento - adatto alla gestione diretta di due persone</p> <p>12765</p>	<p><b>CAMPANIA - PROPRIETA'</b> con avviata attività di <b>ALLEVAMENTO</b> ottimo fatturato cedesi</p> <p>12766</p>	<p><b>MILANO ZONA NAVIGLIO</b> - cedesi avviata attività d'<b>INTRATTENIMENTO e RISTORAZIONE</b> - locale ben strutturato con ampia sala danzante e sovrastante grande appartamento il tutto in ottime condizioni - garantito ottimo investimento lavorativo</p> <p>12769</p>	<p><b>GROSSA CITTADINA ADIACENTE MILANO</b> cediamo <b>NEGOZIO</b> specializzato <b>VENDITA BICI</b> con <b>RIPARAZIONE</b> - circa mq. 70 angolare ottima immagine - richiesta minima - ideale anche per giovani o appassionati</p> <p>12770</p>	<p><b>COMO</b> posizione semicentrale vendiamo con <b>IMMOBILE</b> al primo piano di circa mq. 60 <b>STUDIO ODONTIATRICO MONOPROFESSIONALE</b> - riclassificato completamente attrezzato ed arredato - ottimo affare commerciale e immobiliare</p> <p>12771</p>	<p><b>ISOLA DI LAMPEDUSA (AG)</b> storica attività di vendita <b>TABACCHI</b> nella piazza centrale del porto con ottimo fatturato cedesi</p> <p>12772</p>
<p><b>MODENA PROVINCIA</b> vendiamo storica <b>PASTICCERIA</b> con <b>LABORATORIO</b> di produzione - <b>CAFFETTERIA</b> provvista di esposizione e saletta dedicata alla somministrazione al tavolo in ambiente raffinato molto frequentato in orario diurno - chiusura alle ore 17.30</p> <p>12775</p>	<p><b>SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC)</b> vendiamo <b>CAPANNONE ARTIGIANALE</b> a reddito ubicazione strategica - circa mq. 495 provvisti di area recintata - altezza mt. 8,3 - richiesta in linea con il valore di mercato</p> <p>12776</p>	<p><b>FAENZA (RA)</b> ricerchiamo gestori per il subentro in affitto d'azienda di affermato <b>PUB SERALE</b> ubicato in posizione centralissima - ambiente esclusivo - apertura solo serale - opportunità introvabile con investimento irrisorio e dilazionabile</p> <p>12778</p>	<p><b>CESENA (FC)</b> posizione strategica vendiamo affermata attività di <b>BAR DIURNO e SERALE</b> caratterizzata da ottimo passaggio commerciale - impostazione diversificata adatta ad esperti del settore con investimento irrisorio</p> <p>12779</p>	<p><b>ENTROTERRA RIMINENSE</b> vendiamo innovativo ed affermato <b>BAR</b> con cucina specializzata in produzione e vendita pasti e prodotti da forno senza glutine - offerta rivolta a piccoli investitori per una diretta gestione - opportunità esclusiva</p> <p>12780</p>	<p>Cedesi storico <b>CASEIFICIO</b> in <b>PROVINCIA di AVELLINO</b> con ottimo fatturato e clientela internazionale</p> <p>12784</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> zona Malpensa in centro paese vendiamo eventualmente con <b>IMMOBILE</b> attività di <b>BAR BIRRERIA</b> rinnovata recentemente con avviamento ventennale - ottimo incasso incrementabile ideale per conduzione familiare</p> <p>12790</p>	<p><b>PARMA CENTRO</b> vendiamo <b>ATTIVITA' CENTENARIA</b> molto conosciuta per la rivendita al dettaglio <b>FORMAGGI e SALUMI TIPICI</b> - ubicazione strategica - ottima opportunità per diretti conduttori come attività definitiva</p> <p>12795</p>
<p><b>PIEMONTE - ALESSANDRIA PROVINCIA</b> si cede <b>STRUTTURA COMMERCIALE</b> di proprietà di una storica <b>AZIENDA di TRASPORTI e DISTRIBUZIONE</b> - mq. 850 su terreno di mq. 2.500 complessivi con annesso alloggio e uffici - tutto a norma, in ordine - in alternativa si valuta cessione quote parte ramo d'azienda settore distributivo - affare unico</p> <p>12796</p>	<p><b>MILANO ZONA OVEST</b> ricerchiamo <b>SOCIO OPERATIVO di CAPITALE</b> per <b>AZIENDA</b> artigianale settore <b>IMPIANTI INDUSTRIALI</b> (macchine per lavaggio metalli ed affini - forni) brevetti propri molto interessanti anche in altri settori</p> <p>12797</p>	<p><b>PROVINCIA BOLOGNA - AZIENDA AGRITURISTICA</b> caratterizzata da strutture tipiche del luogo completamente restaurate - ricettivo adatto ad una clientela annuale internazionale di livello in contesto di estremo interesse organizzato a mo' di <b>BORGHINO</b> provvisto di <b>RISTORAZIONE</b> piscina, ampia area estiva alle porte di principali centri urbani</p> <p>12800</p>	<p><b>BOLOGNA</b> - ubicazione centrale di estrema importanza vendiamo <b>NEGOZIO</b> specializzato in <b>PRODOTTI SALUTISTICI BIO</b> - con annessa <b>CAFFETTERIA BAR</b> dedicata alle pause pranzo, spuntini, aperitivi impostata con chiusura serale e domenicale</p> <p>12801</p>	<p><b>APPENNINO BOLOGNESE</b> vendiamo <b>ATTIVITA' ALBERGHIERA</b> e di <b>RISTORAZIONE</b> con relativa <b>STRUTTURA IMMOBILIARE</b> costituita da 33 camere su area di mq. 3.700 adibita a posteggi tratto autostradale di primaria rilevanza - offerta impareggiabile</p> <p>12802</p>	<p><b>MODENA</b> vendiamo <b>GELATERIA DA PASSEGGIO</b> in zona centralissima di contesto pedonale - noto riferimento invernale ed estivo per la movida modenese - opportunità esclusiva per dirette conduzioni come attività definitiva</p> <p>12803</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO</b> cediamo <b>ATTIVITA' STREET FOOD</b> con attrezzature completissime - know-how esclusivo e trasferibile all'acquirente - immagine di prestigio</p> <p>12814</p>	<p><b>FAMOSA LOCALITA' TURISTICA BALNEARE RIVIERA LIGURE PONENTE (IM)</b> prestigioso <b>IMMOBILE</b> di mq. 800 circa - fronte mare uso albergo - attualmente vuoto e immediatamente disponibile - la proprietà intende cederlo con licenze e autorizzazioni depositate - di miglior offerente affare irripetibile</p> <p>12816</p>
<p><b>BOLOGNA</b> proponiamo la vendita di esclusive attività costituite da <b>DISCOTECA</b> all'aperto <b>PISCINA</b> aperta al pubblico e <b>RISTORANTE</b> con apertura annuale e relativi <b>IMMOBILI</b> di pertinenza in posizione strategica</p> <p>12817</p>	<p><b>MILANO ZONA SUD</b> cediamo con <b>IMMOBILE</b> avviata <b>AUTOFICINA</b> con <b>CARROZZERIA - CENTRO REVISIONI e GOMMISTA</b> e inoltre annesso grande <b>AUTO LAVAGGIO SELF-SERVICE e TUNNEL</b> - richiesta molto interessante - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo</p> <p>12819</p>	<p><b>PROVINCIA di VARESE</b> zona Laveno lago Maggiore vendiamo con <b>IMMOBILE</b> indipendente attività di <b>BAR TABACCHI PIZZERIA</b> - rifiniture di pregio e costruzione curata nei dettagli le fanno una proposta commerciale unica nel suo genere</p> <p>12820</p>	<p><b>TERAMO PROVINCIA - AZIENDA</b> avviata negli anni 80 - specializzata in <b>PROGETTAZIONE e VENDITA di PRODOTTI ELETTRONICI</b> rivolti al <b>SETTORE della VIDEOSORVEGLIANZA</b> e della <b>SICUREZZA</b> per aziende e abitazioni esamina il subentro di un <b>PARTNER</b> in possesso di reti commerciali consolidate.</p> <p>12823</p>	<p><b>MILANO CORSO BUENOS AIRES - POSIZIONE</b> di assoluto <b>INTERESSE COMMERCIALE</b> - antistante uscita MM1 - cedesi <b>CONTRATTO di LOCAZIONE</b> valido 11 anni - idoneo molteplici attività commerciali di prestigio anche di franchising - escluso attività di food - disponibilità immediata</p> <p>12827</p>	<p><b>AZIENDA COMMERCIALE</b> da sette anni <b>DISTRIBUTORE ESCLUSIVO</b> Italia <b>PRODOTTI</b> settore <b>BENESSERE/SPORTIVO</b> - cede quote di maggioranza</p> <p>12829</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO</b> vendiamo <b>CON IMMOBILE</b> di ampie superfici attività di <b>PIZZERIA</b> - apertura serale - incasso circa € 1.000.000,00 annui - <b>VERO AFFARE</b> commerciale e immobiliare</p> <p>12832</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO SUL NAVIGLIO</b> in stabile d'epoca completamente ristrutturato vendiamo <b>SPENDIDO RISTORANTE</b> su 2 piani - circa 100 posti + dehors estivo sul Naviglio e giardino sul retro - curato nei minimi dettagli ideale per professionisti del settore - contratto di affitto nuovo</p> <p>12834</p>
<p><b>PROVINCIA VARESE</b> vicinanza uscita autostradale vendiamo <b>BAR</b> interno a centro commerciale zona lago Maggiore - ottimi incassi - ideale per gestione manageriale</p> <p>30013</p>	<p>Adiacente autostrada <b>MI - CO</b> e ingresso Pedemontana Lombarda vendiamo <b>COMPENDIO IMMOBILIARE</b> su area di circa 100.000 mq con 22.000 mq uso <b>PARCHEGGIO</b>, 7.000 mq, uso <b>UFFICI</b> classe energetica G e 1.500 mq di <b>CAPANNONI</b> - per le sue caratteristiche il complesso immobiliare si ritiene unico nel suo genere e adatto a molteplici utilizzi - possibilità di ampliamento superficie coperta per circa 20.000 mq - eventuale acquisto attraverso acquisizione Società SRL</p> <p>30015</p>	<p><b>PROVINCIA VARESE</b> zona <b>MALPENSA</b> adiacente svincolo autostradale vendiamo con <b>IMMOBILE</b> attività di <b>GIARDINAGGIO / FLORICOLTURA</b> con avviamento trentennale - superficie totale circa mq. 13.000 di cui mq. 3.000 di proprietà con capannone di mq. 400 e mq. 160 di semo - clientela fidelizzata - vero affare commerciale/immobiliare</p> <p>30017</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO</b> vendiamo <b>AZIENDA COMMERCIALE</b> settore <b>TESSILE</b> con fatturato esclusivamente con grande distribuzione primari gruppi - avviamento ventennale - garantito affiancamento per inserimento canali di vendita - eventuale punto vendita al pubblico</p> <p>30018</p>	<p><b>FANO (PU) SOCIETA' IMMOBILIARE</b> vende due unità immobiliari a reddito con le relative quote societarie - circa MQ 1.000 divisi in due campate - ampio piazzale adibito a parcheggio - reddito annuo percepibile pari ad € 77.000,00 oltre l'Iva - richiesta in linea con il valore di mercato</p> <p>30021</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO</b> ricerchiamo <b>INVESTITORI per RILANCIO CONSOLIDATA AZIENDA</b> ad elevato know how settore <b>IMPIANTI di AUTOMAZIONE INDUSTRIALE e PESATURA</b> - ideale anche per dirigente o aziende affini - capitale minimo richiesto € 500.000,00 o cediamo parte immobiliare garantendo reddito adeguato</p> <p>30023</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO</b> con ampio bacino vendiamo <b>IMPRESA FUNEBRE</b> con impostazione manageriale ottimo lavoro dimostrabile - garantita assistenza</p> <p>30030</p>	<p><b>SESTO CALENDE (VA)</b> zona lago Maggiore Malpensa vendiamo <b>COMPENDIO IMMOBILIARE</b> con ampie superfici coperte anche da nuovo capannone di circa MQ 2.000, uffici, appartamento custode e 2 capannoni uso laboratorio magazzino - vero affare</p> <p>30032</p>
<p><b>IN NOTA LOCALITA'</b> turistica di fama mondiale provincia di <b>BERGAMO</b> cedesi avviato e bellissimo <b>CENTRO MASSAGGI ed ESTETICA</b> garantita vantaggiosa opportunità lavorativa</p> <p>30035</p>	<p><b>MILANO</b> vendiamo attività <b>ARTIGIANALE PRODUZIONE FUSTELLE</b> e <b>TAGLIO LASER</b> anche grandi dimensioni - avviamento sessantennale - garantita assistenza</p> <p>30036</p>	<p><b>TOSCANA - GROSSETO</b> ottima opportunità di investimento <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> a reddito per metà e per metà ad uso <b>CONCESSIONARIO AUTO</b> con esposizione di oltre 100 auto - si valutano proposte per cessione immobile ed attività anche separatamente</p> <p>30038</p>	<p><b>CASTELLETO TICINO (NO)</b> in splendida posizione sulla Statale del Sempione adiacente ipermercati prestigioso <b>EDIFICIO</b> a destinazione commerciale di mq. 1.500 su area di mq. 4.000 vendesi con o senza attività commerciale esistente - gradite le trattative con professionisti/immobiliaristi/consulenti societari</p> <p>30040</p>	<p><b>MILANO</b> vendiamo <b>AZIENDA di PROGETTAZIONE e COSTRUZIONE di BOTICA INDUSTRIALE e AUTOMAZIONI</b> - elevato know how aziendale e comprovata esperienza tecnico - produttiva</p> <p>30026</p>	<p><b>NAPOLI</b> zona alta cediamo <b>IMMOBILE</b> con ottima rendita</p> <p>30025</p>	<p><b>PROVINCIA CUNEO</b> centro città unica ed avviata <b>SARTORIA RIPARAZIONI / CONFEZIONI / TAPEZZERIE</b> - ottima clientela selezionata e fidelizzata cedesi a prezzo irrisorio - causa molteplici impegni aziendali - sicuro investimento lavorativo per esperti del settore</p> <p>30067</p>	<p><b>PROVINCIA di COMO</b> comodo uscita autostradale zona Pinetina vendiamo <b>RISTORANTE</b> posizionato su piazza principale del paese con ampi parcheggi - circa 40 posti - cucina attrezzatissima ed ampia dotata di forno per pizza - vero affare per nucleo familiare</p> <p>30068</p>
<p>Piccola ma storica <b>AZIENDA BIELLESE PRODUZIONE TESSUTI PREGIATI per ABBIGLIAMENTO MASCHILE</b> - prestigioso marchio registrato (Bella Cloth) - copertura mondiale - clientela selezionata e fidelizzata Italia/Estero valuta cessione totale/parziale, partner o joint-venture - vero affare</p> <p>30069</p>	<p><b>MILANO</b> cedesi totalmente o parzialmente avviatissimo <b>CENTRO FITNESS SPA PISCINA e PALESTRA</b> - spazioso e perfettamente attrezzato - ambiente elegante e ben strutturato - garantita ottima opportunità lavorativa</p> <p>30075</p>	<p><b>HINTERLAND di BRESCIA</b> adiacente a <b>SVINCOLI AUTOSTRADALI</b> vendesi <b>IMMOBILE INDUSTRIALE e COMMERCIALE</b> di mq. 900, altezza mt. 6,50 sotto trave + ampio sottoparco + uffici di mq. 300 e mq. 2.000 di area movimentazione automazzi recintata garantito ottimo investimento immobiliare</p> <p>30083</p>	<p><b>MILANO</b> zona Navigli cediamo o ricerchiamo socio per <b>SPENDIDA</b> attività di <b>RISTORAZIONE ENOTECA</b> con peculiarità esclusive - clientela fidelizzata - immagine di prestigio - ideale per conduzione familiare</p> <p>30090</p>	<p>Rinomata località <b>NORD SARDEGNA</b> strategica per la pesca e i trasporti ittici si cede attività <b>INGROSSO e DETAGLIO PRODOTTI ITTICI</b> - fatturati dimostrabili in forte crescita - strutture nuove a norma - si valuta la cessione separata degli immobili e relativi terreni annessi - affare unico - trattative riservate</p> <p>30096</p>	<p><b>MILANO</b> zona Corso Buenos Ayres cedesi avviatissimo e prestigioso <b>OUTLET ABBIGLIAMENTO</b> ampio e ben strutturato ottimi incassi documentabili - richiesta molto interessata</p> <p>30097</p>	<p><b>COMO</b> comodo uscita autostradale vendiamo con <b>IMMOBILE</b> di circa MQ 250 <b>AZIENDA METALMECCANICA</b> attrezzata con consolidato portafoglio clienti e utili da bilancio interessanti negli ultimi 3 anni</p> <p>30098</p>	<p><b>ZONA SARONNO (PROV. CO)</b> sulla SS Varesina vendiamo <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> di circa mq. 1.000 su due piani - magazzino, mq. 600 piazzale fronte strada circa mq. 1.000 possibilità di acquisto avviata <b>ATTIVITA'</b> settore <b>ALIMENTARE</b> - vero affare immobiliare / commerciale</p> <p>30100</p>
<p>Vendiamo <b>BRAND ITALIANO</b> settore <b>MODA (ACCESSORI MODA)</b> con modelli unici ed elevato know how - garantita assistenza - ampia rassegna stampa su riviste settore moda e marchio conosciuto a livello mondiale - si valuta anche la vendita di <b>IMMOBILE</b> eventualmente trasformabile in <b>STRUTTURA ALBERGHIERA</b></p> <p>30104</p>	<p><b>MILANO</b> in interessante posizione cediamo <b>PRESTIGIOSO CENTRO di MEDICINA e CHIRURGIA ESTETICA</b> completamente ristrutturato ed arredato - database con circa 50.000 contatti - ottima opportunità per professionisti o imprenditori</p> <p>30155</p>	<p><b>CAPRI (NA)</b> in piazzetta avviata <b>GIOIELLERIA</b> valuta proposte di acquisto</p> <p>30158</p>	<p><b>MODENA PROVINCIA</b> vendiamo <b>GELATERIA</b> avviata in posizione strategica priva di concorrenza ottimo volume d'affari - adatto a dirette gestioni con aiuti familiari - ottima opportunità - si garantisce affiancamento</p> <p>30159</p>	<p><b>LOMBARDIA</b> adiacente <b>MILANO</b> cediamo <b>AZIENDA</b> specializzata nella <b>REALIZZAZIONE di RECINZIONI ed AFFINI</b> - avviamento trentennale - fornitrice anche di aziende multinazionali, enti pubblici, statali e parastatali - importante <b>IMMOBILE</b> di circa MQ 10.000 di cui circa MQ 6.000 in posizione visibile su strada provinciale</p> <p>30162</p>	<p><b>ADIACENTE MILANO</b> vendiamo eventualmente con <b>PRESTIGIOSO IMMOBILE AZIENDA MECCANICA</b> - propri <b>PRODOTTI SPECIFICI</b> in <b>SETTORE di NICCHIA</b> con ottima redditività - consolidato portafoglio clienti</p> <p>30164</p>	<p><b>MILANO</b> vendiamo eventualmente con <b>IMMOBILE AZIENDA COMMERCIALE</b> settore <b>COMPONENTI</b> per <b>MACCHINE AGRICOLE</b> avente esclusive primarie aziende produttrici anche con mandati di agenzia - importante portafoglio clienti</p> <p>30167</p>	<p><b>NAPOLI PROVINCIA</b> cedesi storica <b>AZIENDA di DISTRIBUZIONE GPL</b> con annessa struttura</p> <p>30206</p>